

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K
S ISPITNOG I IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA

Održanog 25. siječnja 2022. na Trgovačkom sudu u Rijeci,
u stečajnom postupku nad dužnikom MODERNA - RIJEKA trgovina i usluge, d. o. o.
Rijeka, Cavtatska 2C, OIB 12369024979

OD SUDA NAZOČNI:
Vera Jelenović, sudac
Danijela Fumić, zapisničar
Ratko Miklaušić, stečajni upravitelj

Početak u 9:00 sati.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/373-21>, a u skladu sa zaključkom ovog suda gornji poslovni broj od 27. prosinca 2021.

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili sljedeći vjerovnici:

- za GRAD RIJEKU: Mara Bobanac, odv. vježbenik u OD Knežević i partneri iz Rijeke, punomoć uz prijavu
- za BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Rijeka (Grad Rijeka) Mljekarski trg 3, OIB:02138784111: Irma Jupić, odv. vježbenik u OD Vukić i partneri iz Rijeke, punomoć uz prijavu
- za ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka (Grad Rijeka) Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320: Toni Štifanić odvjetnik u OD Maćešić i partneri iz Rijeke, punomoć uz prijavu

Sud otvara raspravu i objavljuje da je predmet današnjeg ročišta ispitivanje prijavljenih tražbina, prema iznosima i redu kako su unesene u tablicu koju je sudu dostavio stečajni upravitelj.

Sud upozorava vjerovnike čije će tražbine biti utvrđene na današnjem ročištu, da o tome neće biti posebno obaviješteni. Oni mogu na svoj trošak tražiti da im se izda ovjereni izvadak rješenja (čl. 265. stavak 4. Stečajnog zakona objavljenog u NN 71/15, dalje: SZ).

Tražbine koje su osporili stečajni upravitelj, dužnik pojedinac ili koji od stečajnih vjerovnika moraju se posebno raspraviti. Izlučna i razlučna prava nisu predmet ispitivanja (čl. 260. st. 4. SZ).

Sud ukazuje stečajnom upravitelju na njegovu dužnost da se određeno očituje priznaje li ili osporava svaku prijavljenu tražbinu, sukladno čl. 260. st. 2. Stečajnog zakona.

Prelazi se na ispitivanje svake pojedine tražbine.

1. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487, prijavio je tražbinu u iznosu od 61.148,81 kn, s osnove: Rješenje Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, klasa:UP/I-415-01/11-01/17 BK, ur.broj: 513-07-08-08/11-01 od 04.02.2011., Porezno rješenje Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, klasa: UP/I-410-09/2010-01/02051, ur.broj: 513-07-08-08/2010-01 od 02.08.2010., Porezno rješenje Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, klasa: UP/I-410-09/2009-01/00464, ur.broj: 513-07-08-08/2009-01 od 20.08.2009.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 61.148,81 kn i razvrstava u prvi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

2. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487, prijavio je tražbinu u iznosu od 192.400,54 kn, s osnove: Članarina Hrvatskoj gospodarskoj komori, Porez na dodanu vrijednost, poseban porez na plaće i mirovine i druge primitke (1902) doprinos za obavljanje javnih ovlasti Hrvatske gospodarske komore (5278). Stečajni upravitelj priznaje tražbinu u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 192.400,54 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

3. BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Rijeka (Grad Rijeka) Mljekarski trg 3, OIB:02138784111 prijavio je tražbinu u iznosu od 327.310,53 kn, s osnove: Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu i sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke), potvrđen od strane javnog bilježnika Vere Lovrović Lečić iz Rijeke, pod brojem ovjere OV-5649/2007 od 12.lipnja 2007. Aneks br.1. Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu i sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava, solemniziran od strane javnog bilježnika Marije Grozdanić Dekleva iz Rijeke, pod brojem ovjere OV-14447/2008, od 16. lipnja 2008.; mjenica dužnika; izvadak iz analitičkih podataka o dospjelim, a neizmirenim obvezama s osnova kredita odobrenih društvu MODERNA-RIJEKA (dospjela nenaplaćena zatezna kamata, sudski troškovi, preostali troškovi) od 19.11.2021.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 327.310,53 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

4. FINACIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, prijavio je tražbinu u iznosu od 12.482,00 kn, s osnove: Naknada za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata, naknada za provedbu ovrhe, izvadak iz otvorenih stavki (izvadak iz poslovnih knjiga) Računi broj: 330219-0109030, 77-1021--0639981, 33-0719-0555349.

Stečajni upravitelj priznaje tražbinu u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 12.482,00 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

5. GRAD RIJEKA, OIB:54382731928, Korzo 16, Rijeka, prijavio je tražbinu u iznosu od 244.309,76 kn, s osnove:

-rješenje Grada Rijeka, klasa:UP/I-363-03/0212/1110, ur.br: 2170/01-02-04 od 25.01.2002.

-rješenje Grada Rijeka, klasa:UP/I-363-03/02-12/2543, ur.br: 2170-01-02-4-1-02-1 od 09.09.2002.

-rješenje Grada Rijeka, klasa:UP/I-363-03/03-12/70, ur.br: 2170-01-02-4-1-03-1 od 27.02.2003.

-rješenje Grada Rijeka, klasa:UP/I-363-03/15-12/85, ur.br. 2170-01-02-20-15-2 od 17.02.2015.

-rješenje Grada Rijeka, klasa:UP/I-363-03/16-12/95, ur.br. 2170-01-02-20-16-2 od 29.02.2016.

-rješenje Grada Rijeka, klasa:UP/I-363-03/16-12/96, ur.br. 2170-01-02-20-16-2 od 29.02.2016.

-rješenje Grada Rijeka, klasa:UP/I-363-03/19-12/2416, ur.br. 2170-01-02-20-19-1 od 11.03.2019.

-rješenje Grada Rijeka, klasa:UP/I-363-03/19-12/2417, ur.br. 2170-01-02-20-19-1 od 11.03.2019.

-rješenje o ovrsi, klasa:UP/I-363-03/09-09/270, ur.br. 2170-01-02-40-09-1 od 01.12.2009. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi, klasa:UP/I-363-03/12-09/272, ur.br.2170-01-02- 40-12-1 od 31.07.2012. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/13-09/299, ur.br. 2170/01-02-20-13-1- od 24.05.2013. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/13-09/429, ur.br.2170/01-02-20-13-1 od 02.10.2013. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/14-09/35, ur.br.2170/01-02-20-14-1 od 28.02.2014. s priloženim

obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/14-09/489, ur.br.2170/01-02-20-14-1 od 21.05.2014. s priloženim

obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/14-09/758, ur.br.2170/01-02-20-14-1 od 06.10.2014. s priloženim

obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I- 363-03/14-09/954, ur.br.2170/01-02-20-14-1 od 18.12.2014. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/15-09/384, ur.br.2170/01-02-20-15-1 od 19.06.2015. s priloženim

obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/15-09/597, ur.br.2170/01-02-20-15-1 od 28.09.2015. s priloženim

obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/15-09/709, ur.br.2170/01-02-20-15-1 od 22.12.2015. s priloženim

obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/16-09/584, ur.br.2170/01-02-20-16-1 od 26.06.2016. s priloženim

obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/16-09/749, ur.br.2170/01-02-20-16-1 od 20.09.2016. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/16-09/948, ur.br.2170/01-02-20-16-1 od 20.12.2016. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/17-09/84, ur.br. 2170/01-02-20-17-1 od 31.03.2017. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/17-09/320, ur.br.2170/01-02-20-17-1 od 06.07.2017. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/17-09/410, ur.br.2170/01-02-20-17-1 od 22.09.2017. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/17-09/499, ur.br.2170/01-02-20-17-1 od 21.12.2017. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/18-09/14, ur.br.2170/01-02-20-18-1 od 10.04.2018. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/18-09/417, ur.br.2170/01-02-20-18-1 od 26.06.2018. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/18-09/468, ur.br.2170/01-02-20-18-1 od 20.09.2018. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/18-09/619, ur.br.2170/01-02-20-18-1 od 9.12.2018. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/19-09/194, ur.br.2170/01-02-20-19-1 od 19.06.2019. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/19-09/571, ur.br.2170/01-02-20-19-1 od 20.12.2019. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/20-09/457, ur.br.2170/01-02-20-20-1 od 18.12.2020. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-03/21-09/28, ur.br.2170/01-02-20-21-1 od 12.05.2021. s priloženim obračunom zateznih kamata

-obračun zateznih kamata na dospjeli neplaćeni dugkomunalne naknade do dana otvaranja stečajnog postupka

-knjigovodstvena kartica naknade za uređenje voda

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/06-10/2988, ur.broj: 374-3303-2-06-1 od 12.06.2006.

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/06-10/2989, ur.broj: 374-3303-2-06-1 od 12.06.2006. -rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/06-10/2990, ur.broj: 374-3303-2-06-1 od 12.06.2006.

-rješenje Hrvatskih vodaklasa: UP/I-325-08/11-08/057503, ur.broj: 374-3303-2-11-1 od 27.01.2011.

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/11-08/057504, ur.broj: 374-3303-2-11-1 od 27.01.2011.

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/15-08/019208, ur.broj: 374-3303-2-15-1 od 24.03.2015.

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/16-08/013921, ur.broj: 374-3303-2-16-1 od 26.04.2016.

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/16-08/013930, ur.broj: 374-3303-2-16-1 od 26.04.2016.

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/18-08/0131912, ur.broj: 374-3303-2-18-1 od 16.03.2018.

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/18-08/0131914 ur.broj: 374-3303-2-18-1 od 16.03.2018.

-rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/19-08/0039950 ur.broj: 374-3303-2-19-1 od 27.02.2019. -rješenje Hrvatskih voda klasa: UP/I-325-08/19-08/0039951 ur.broj: 374-3303-2-19-1 od 27.02.2019.

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I- 363-07/12-09/31,ur.br.2170/01-02-40-12-1 od 20.12.2012. s priloženim obračunim zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-07/15-09/64, ur.br.2170/01-02-15-1 od 13.04.2015. s priloženim obračunim zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-07/15-09/512,ur.br.2170/01-02-20-15-1 d22.12.2015. s priloženim obračunom zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-07/16-09/320, ur.br.2170/01-02-20-16-1 od 23.06.2016. s priloženim obračunim zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-07/16-09/485, ur.br.2170/01-02-20-16-1 od 20.12.2016. s priloženim obračunim zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-363-07/17-09/228,ur.br.2170/01-02-20-17-1 d06.07.2017. s priloženim obračunim zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-325-02/19-01/162, ur.br.2170/01-02-20-19-1 od 19.06.2019. s priloženim obračunim zateznih kamata

-rješenje o ovrsi klasa: UP/I-325-02/20-01/44, ur.br.2170/01-02-20-20-1 od 02.10.2020. s priloženim obračunim zateznih kamata

-obračun zateznih kamata na dospjeli dug naknade za uređenje voda do dana otvaranja stečajnog postupka

Stečajni upravitelj priznaje tražbinu u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 244.309,76 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

6. Komunalno društvo ČISTOĆA d. o. o. za održavanje čistoće i gospodarenje otpadom Rijeka, Dolac 14, OIB: 06531901714, prijavio je tražbinu u iznosu od 41.253,24 kn, s osnove: Izvod iz otvorenih računa na dan 27.10.2021., kamatni račun br.5. od 27.01.2021.

Stečajni upravitelj priznaje tražbinu u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 41.253,24 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

7. KD VODOVOD I KANALIZACIJA, OIB:80805858278, Dolac 14. Rijeka, OIB: 06531901714, prijavio je tražbinu u iznosu od 2.406,05 kn, s osnove: Pravomoćno i ovršno rješenje Ovr-625715 od 10.03.2015., obračun zateznih kamata 755, obračun zateznih kamata 756. Stečajni upravitelj priznaje tražbinu u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 2.406,05 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

8. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka (Grad Rijeka) Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, prijavio je tražbinu u iznosu od 371.966,21 kn, s osnove: Ugovor o dugoročnom kreditu br. 2402006-1031262160/51016607-5102763981 od 14.12.2005.

Izvod iz poslovnih knjiga na dan 27. 10.2021.

Stečajni upravitelj priznaje tražbinu u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 371.966,21 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

Sud donosi

r j e š e n j e

- I. Budući su ispitane sve prijavljene tražbine, sudac izjavljuje da će rješenje o tome u kojem su iznosu i u kojem isplatnom redu utvrđene biti objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
- II. U skladu s odredbom članka 130. stavak 4. Stečajnog zakona (NN 71/15), prelazi se na izvještajno ročište.

Utvrđuje se da su ročištu nazočni vjerovnici sa pravom glasa kako slijedi:

- GRAD RIJEKA	244.309,76 kn
- BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Rijeka (Grad Rijeka) Mljekarski trg 3, OIB:02138784111	327.310,53 kn
- ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka (Grad Rijeka) Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320	371.966,21 kn

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj podnio izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Skupština vjerovnika jednoglasno donosi

O D L U K E

- I. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju radnje poduzete po stečajnom upravitelju.
- II. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati.
- III. Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci u zk.ul.br. 4380. k.o. Plase, u naravi dva poslovna prostora, poslovni prostori br. 1a i 1b u suterenu, stambeno poslovnog nebodera, zgrada površine 2275m² na k.č. 936/9, suvlasnički dio s neodređenim omjerom-etažno vlasništvo E-207, E-209, koje se nekretnine nalaze na adresi Antuna Barca 3 B u Rijeci, i to suvlasnički udjeli:
 - a) 207. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207), zgrada u Rijeci, Antuna Barca 3b. Poslovni prostor br.1a (orijentacija sjever) u površini od 81,28 m², koji se sastoji od tri spremišta, a koji prostori se nalaze u suterenu zgrade A. Barca 3b. Prostoru pripada u suvlasništvo 1/4 dijela zajedničkog ulaznog prostora br.19. površine 12,19m².
 - b) 209. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209), zgrada u Rijeci, Antuna Barca 3b, poslovni prostor 1b (orijentacija sjever) u površini od 102,57m², koji se sastoji od hodnika, pet kancelarija i sanitarnog čvora, a koji se poslovni prostor nalazi u suterenu zgrade Antuna Barca broj 3b, prodavati će se kao jedna cjelina.
- IV. Prihvaća se predračun troškova stečajnog upravitelja na period od godinu dana na iznos od 16.800,00 kn uz nagradu stečajnom upravitelju.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 9,27 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **eb305-294d2**

Kontrolni broj: **0430b-4f387-c31cd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.